

## Nieuwsbrief

### Nieuwbouw Bloemenbuurt

De bouw is gestart en aan het ontwerp voor de inrichting van het openbaar gebied wordt hard gewerkt. Door de maatregelen rond corona is het helaas nog niet mogelijk om u tijdens een bijeenkomst te informeren. In deze nieuwsbrief leest u daarom de laatste ontwikkelingen.

### Waar staan we in het project?

Inmiddels zijn alle oude woningen door Revoort gesloopt en is het puin afgevoerd. Vanaf week 3 is Roosdom Tjhuis gestart met de bouw van de eerste woningen.

De nieuwe woningen zijn inmiddels geadverteerd via Thuis Kompas.

### Bouw van de woningen

Roosdom Tjhuis is gestart met de bouw van de woningen. De nieuwe woningen zijn goed geïsoleerd en gasloos. Daarnaast wordt er aandacht besteed aan optimale kierdichting. Dat maakt dat er weinig nodig is aan energie om de woningen op te warmen. Daarmee zijn de woningen energiezuinig. Ook worden de woningen voorzien van zonnepanelen.

In de voorlopige planning worden de eerste woningen rond de zomer van 2021 opgeleverd. De oplevering van de laatste woningen staat gepland voor december 2021. De maatregelen rond corona kunnen van invloed zijn op de planning. De planning die wij met u delen is daarom onder voorbehoud.

Is er sprake van overlast door de bouw, dan kunt u contact opnemen met Johan van de Willige, projectleider van Roosdom Tjhuis. Johan is bereikbaar via 0548 – 51 80 24 of via [j.vandewillige@roosdomtjhuis.nl](mailto:j.vandewillige@roosdomtjhuis.nl).



## Nieuwsbrief

### Nieuwbouw Bloemenbuurt

## Herinrichting gebied

### Riool

Het riool in de Acaciastraat en Bloemstraat is vervangen. De komende weken herstelt aannemer G. Hellinga het straatwerk in de Bloemstraat en leggen ze het riool aan op het bouwterrein.

### Nuts

Aannemer Siers heeft de nutswerkzaamheden in de Acaciastraat en Bloemstraat grotendeels afgerond. En zodra het riool in het bouwplan is aangebracht leggen ze het laatste deel op het terrein aan. Deze werkzaamheden starten waarschijnlijk vanaf half maart.

### Vragen bij overlast

We proberen de overlast tot een minimum te beperken. Ondervindt u toch problemen tijdens de werkzaamheden in het openbaar gebied? Bel of mail dan met één van de volgende personen:

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| • Ernst Scheeringa (uitvoerder van aannemer G. Hellinga) | 0521 – 514 167                    |
| • Wiebe Henk Klijnsma (gemeentelijke toezichthouder)     | 06 - 43 94 09 30                  |
| • Arjan Vroklage (projectleider)                         | arjan.vroklage@steenwijkerland.nl |

## Ontwerp openbare ruimte

Op dit moment werken we het ontwerp uit voor de openbare ruimte. Hierin worden de plannen beschreven voor onder andere het groen in de wijk, het parkeren en de speelmogelijkheden.

Normaal gesproken zouden we deze plannen tijdens een bijeenkomst in de Zuidwester laten zien. Helaas is dat vanwege de maatregelen rond corona niet mogelijk. We zijn wel erg benieuwd naar uw reactie en kijken daarom naar een alternatief. Dit wordt waarschijnlijk een digitale oplossing waarbij u online het ontwerp kunt zien en uw vragen kunt stellen.

In maart ontvangt u meer informatie hierover.

## Looproute De Slinger

Waarschijnlijk heeft u ze al gezien, pijlen op het trottoir. Deze pijlen hebben we in overleg met de Frion aangebracht. De pijlen wijzen de bewoners van de woongroep in de Anjelierstraat het komende jaar een andere route naar de dagbesteding 'De Slinger' aan de Meidoornstraat.



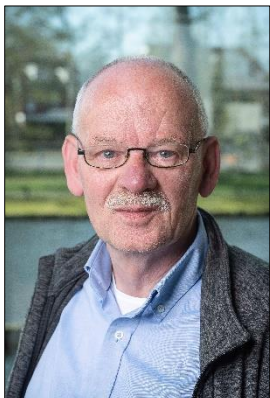
## Nieuwsbrief

### Nieuwbouw Bloemenbuurt



## Contactpersonen

Heeft u vragen? Bel of mail!



Hans Hanema  
Bewonersconsulent  
088 – 61 62 000  
[info@woonconcept.nl](mailto:info@woonconcept.nl)



Hanneke Kroes  
Projectleider vastgoed  
088 – 61 62 000  
[info@woonconcept.nl](mailto:info@woonconcept.nl)

