

We gaan de Azaleavallei bij de noordzijde van Villa Rams Woerthe met nieuwe azalea's beplanten



APRIL 2024

Nieuwsbrief 2

Steenwijkerdiep

6 Ontwikkelingen voormalig Welkoopand

We hebben de eigenaar aangeboden om het pand te kopen en deze locatie mee te nemen in onze plannen. Dit bod is afgewezen, maar we zijn nog in gesprek over een vervolg.

- De oevers zijn volgens het historische ontwerp van Copijn heel grillig. Ze hebben een afwisseling van een 'open' oever (holle oever) en 'dichte' oever (bolle oever met begroeiing). We gaan een deel van de oever verder uitgraven, zodat het water beter zichtbaar wordt vanaf het pad.

7 Park Rams Woerthe

In het park Rams Woerthe gaan we ook aan de slag. Er zijn verschillende werkzaamheden die we gaan uitvoeren. We starten hiermee in het voorjaar.

- Als er ergens in de gemeente boomstronken beschikbaar komen, dan leggen we een stronkentuin of stronkengroep aan.



- We gaan de Azaleavallei bij de noordzijde van Villa Rams Woerthe met nieuwe azalea's beplanten.
- De wilderniseilandjes worden aangepast, zodat ze meer gaan lijken op hoe ze vroeger bedacht zijn. Er komt een spelroute met stapstenen door het water, die twee eilandjes verbindt met de oever. De beplanting wordt gevarieerd, maar mag de uitzichten naar en tussen de eilandjes niet belemmeren.
- In het park leven ringslangen. Ringslangen zijn ongevaarlijk voor mensen. Ze hebben nu geen warme broedplek in het park. Daarvoor leggen we aan de rand van de vijver, op een zonnige plek in het bloemenweitje, een broedhoop aan. Hiermee wordt de ecologische waarde van het park vergroot.

- Vanaf het heuveltje is er een mooi uitzicht over de vijver. Op de helling staan nu bomen en struiken. Deze vervangen we door een bodembedekkende begroeiing met (voorjaars)bloeiende inheemse- en stinsenplanten. Er groeit bijvoorbeeld al een voorjaarszonnebloem. Als aanvulling daarop planten we grassen en varens.



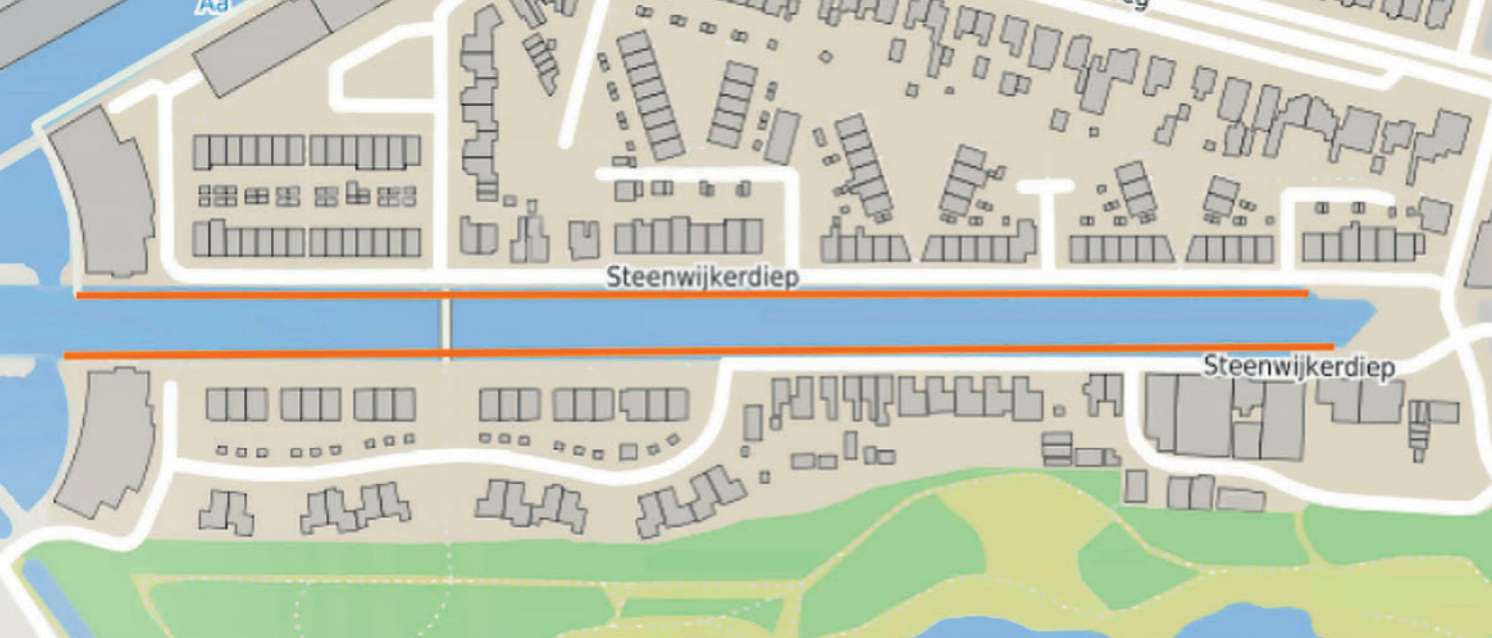
Beste bewoner, ondernemer,

Via deze nieuwsbrief informeren we u over de ontwikkelingen en plannen rondom het Gedempte Steenwijkerdiep. En nodigen we u graag uit voor een inloopbijeenkomst. Tijdens deze inloopbijeenkomst laten we u de plannen zien en gaan we graag met u in gesprek.

Vragen?

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief? Neem dan contact op met projectleider Henk Kloosterman of Arjan Vroklage. Dit kan via telefoonnummer 14 0521.

De meest actuele informatie vindt u ook op www.steenwijkerland.nl/steenwijkerdiep.



In deze nieuwsbrief vertellen we u meer over:

- 1 Herontwikkeling Gedempte Steenwijkerdiep
- 2 Tukseweg
- 3 Kop Steenwijkerdiep
- 4 Balkengat
- 5 Bestemmingsplannen Gedempte Steenwijkerdiep en Tukseweg 1 (voormalig hotel Gouden Engel)
- 6 Ontwikkelingen voormalig Welkoopdand
- 7 Park Rams Woerthe

Inloopbijeenkomst woensdag 24 april 2024 Gemeentehuis 18.30 – 20.30 uur

Op woensdag 24 april 2024 is er een inloopbijeenkomst in het gemeentehuis aan de Vendelweg 1 in Steenwijk. U bent van harte welkom tussen 18.30 uur en 20.30 uur. Tijdens deze inloopbijeenkomst presenteren we o.a. de uitkomsten van het verkeersonderzoek en het voorstel voor de nieuwe inrichting van de Tukseweg.

1 Herontwikkeling Gedempte Steenwijkerdiep

De gemeente Steenwijkerland werkt aan de herontwikkeling van het Gedempte Steenwijkerdiep. Supermarkten Jumbo en Aldi (Gedempte Steenwijkerdiep) en de Lidl (Tukseweg) willen graag uitbreiden en/of verhuizen. Hiervoor hebben we samen met de supermarkten een plan gemaakt. In deze plannen worden de eerdere locaties van Rijkmans en de Edah ook meegenomen. Daarnaast wil de gemeente het openbaar gebied aanpakken, de kop van het Steenwijkerdiep en de toegang naar het park Rams Woerthe.

Op 28 juni 2023 hebben we een informatiebijeenkomst georganiseerd. Tijdens deze drukbezochte avond hebben we de voorlopige schetsen voor de herinrichting van de kop van het Steenwijkerdiep, het Gedempte Steenwijkerdiep en de bouwplannen van de supermarkten laten zien.

Alle vragen, opmerkingen en suggesties van inwoners en andere belangstellenden hebben we verzameld. Hier hebben we ook op gereageerd. U kunt deze reacties teruglezen op de gemeentelijke website. Aan de hand van deze opmerkingen zijn de schetsen voor de inrichting van het Gedempte Steenwijkerdiep verder uitgewerkt.

De volgende stap is het verder uitwerken van de aansluitingen van het Gedempte Steenwijkerdiep op de Tukseweg, het gebied rondom 't Veerhuys en aansluiting naar het centrum. De keuzes daarvoor zijn nog niet definitief gemaakt.

Werkzaamheden kade

Er is onderhoud uitgevoerd aan het houten deel van de kade van het Steenwijkerdiep. Hout dat nog van goede kwaliteit is, wordt hergebruikt. Hiermee herstellen we fiets- en voetgangersbruggen op andere plekken in de gemeente.

2 Tukseweg

De verkeerssituatie op de Tukseweg is een belangrijk punt van aandacht. Naast een goede toegang naar de parkeerplaats van de Lidl en het Gedempte Steenwijkerdiep, is er veel aandacht voor de positie van de fietsers en voetgangers. Maar ook de doorstroming van het autoverkeer moet niet uit het oog worden verloren. Dit is geen eenvoudige opgave. We hebben het verkeersadviesbureau BonoTraffics opdracht gegeven om ons te adviseren om te komen tot een integraal plan. Daarbij gaat het om een beoordeling van de adviezen, ontwerpen en input vanuit:

- Ondernemersvereniging Gedempte Steenwijkerdiep
- Stichting Steenwijk Vestingstad
- Wijkvereniging Steenwijk Noord
- Bewonersvereniging Binnen de Veste
- Veilig Verkeer Nederland en Fietsersbond Steenwijkerland

We vinden het belangrijk dat in dat plan rekening gehouden wordt met de verschillende doelgroepen die de weg gebruiken. Voor al deze doelgroepen gaan we voor optimale veiligheid en bereikbaarheid. De doelgroepen zijn:

- omwonenden
- voetgangers
- fietsers
- automobilisten
- bevoorradend vrachtverkeer

Over dit integrale plan gaan we graag met u in gesprek.

3 Kop Steenwijkerdiep

Het ontwerp van de kop van het Steenwijkerdiep is verder uitgewerkt. De uitvoering van de werkzaamheden vraagt speciale kennis en kwaliteiten. Gelukkig hebben we in Steenwijkerland bedrijven die hier over beschikken. Daarom wordt de uitvoering gedaan door een combinatie van gespecialiseerde bedrijven uit onze eigen gemeente. We zijn hier ontzettend blij mee.

Na de sloop van garages aan de Gedempte Turfhaven start de eerste fase van de herinrichting:

- de aanpak van de kop van het Steenwijkerdiep
- verplaatsen van de weg naar de toekomstige situatie
- maken van de verbinding vanaf de kop van het Steenwijkerdiep richting park Rams Woerthe
- verbeteren van de omgeving van de huidige toegang tot het park en vergroening van dit deel van het plangebied

In afwachting van de uitbreiding van de Jumbo-supermarkt leggen we tijdelijke parkeerplaatsen aan. We starten in mei met deze werkzaamheden en willen voor de bouwvak al een groot deel van het werk klaar hebben. .

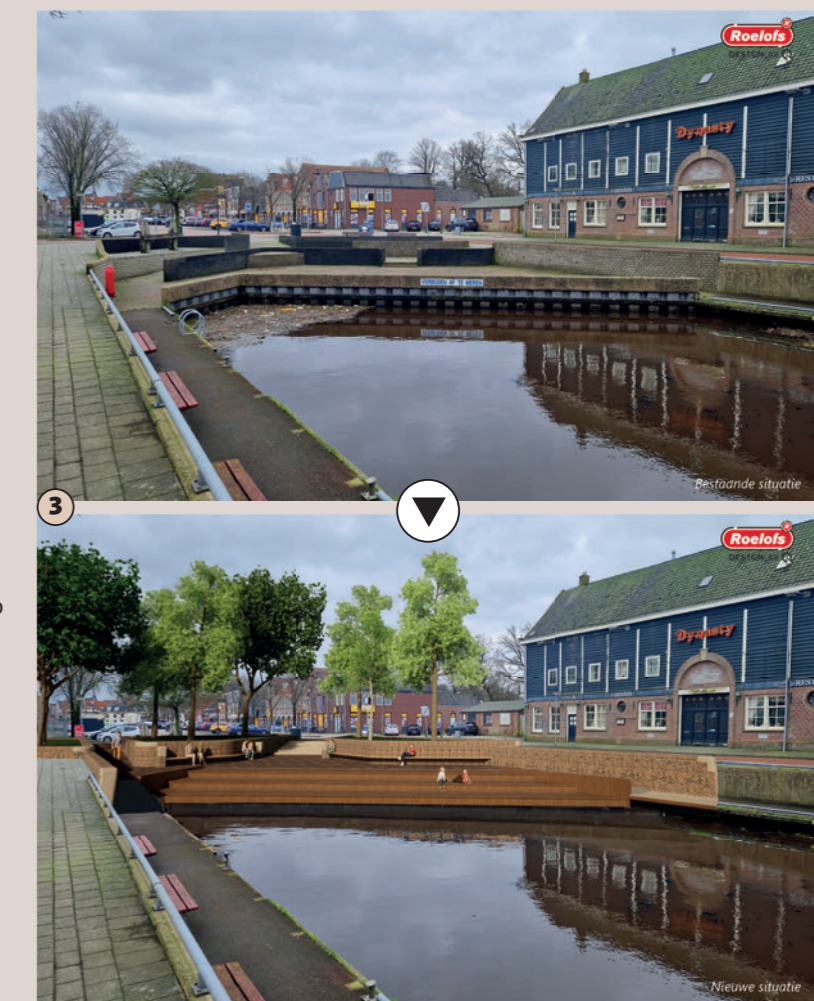
4 Balkengat

Bij het Balkengat willen we de beschoeiing in de haven vervangen. Maar kijken we ook naar het verbeteren van de omgeving. Dit is nodig om de verrommeling van het gebied te verminderen, om het gebied aantrekkelijker te maken en de verbinding met de kop van het Gedempte Steenwijkerdiep te vergroten. In het voorjaar gaan we samen met omwonenden en de Wijkvereniging Steenwijk Noord een aanpak hiervoor opstellen.

5 Bestemmingsplannen Gedempte Steenwijkerdiep en Tukseweg 1

Het ontwerpbestemmingsplan dat de uitbreiding en/of verplaatsing van de drie supermarkten mogelijk maakt, heeft ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn 8 bezwaren ingediend. De bezwaren zijn beoordeeld en worden van een reactie voorzien in een reactienota. Deze reactienota leggen wij binnenkort, tegelijk met het bestemmingsplan, ter vaststelling aan de gemeenteraad voor.

Er was beroep ingesteld tegen het vastgestelde bestemmingsplan Steenwijk, Tukseweg 1 (de voormalige Gouden Engel locatie). Dit beroep is op 7 februari 2024 ongegrond verklaard door de Raad van State. Woningcorporatie Woonconcept werkt haar plan voor nieuwe appartementen op deze plek verder uit.



Kop Steenwijkerdiep