

Vanaf 2026 zullen er steeds meer werkzaamheden zijn op het Steenwijkerdiep

Aanpassingen aan nutsvoorzieningen

Naast de werkzaamheden voor de herontwikkeling van het Steenwijkerdiep, gaat er door de netbeheerders Enexis en Rendo ook gewerkt worden aan het verzwaren van het netwerk. Beide netbeheerders zullen daarvoor ondergrondse kabelbundels aanleggen. Vanaf het hoogspanningsstation aan het Bedelaarspad doet Enexis dat naar het verdeelstation op het parkeerterrein Gasfabriek (achter Woldstate). Vanaf daar worden de kabels doorgetrokken o.a. richting Tuk. Rendo gaat kabelbundels aanleggen naar het trafostation aan de Paardenmarkt. De netbeheerders zijn op dit moment bezig om hiervoor een planning te maken. Zodra hierover meer informatie bekend is, zullen we die met u delen.

DECEMBER 2025

Nieuwsbrief 3 Steenwijkerdiep

Herinrichting Tukseweg

Onderdeel van de herontwikkeling van het Steenwijkerdiep is ook de herinrichting van de Tukseweg. Ter hoogte van de kruising met het Steenwijkerdiep gaan we een rotonde aanleggen. Dit doen we om de doorstroming van het verkeer te verbeteren. Daarnaast is de rotonde meteen ook de toegang naar het parkeerterrein van de Lidl. Het aantal in- en uitritten op de Tukseweg wordt: daardoor verminderd en dat heeft een positief effect op de veiligheid voor fietsers.

Werk in uitvoering

Vanaf 2026 zullen er steeds meer werkzaamheden plaatsvinden op het Steenwijkerdiep. Voor de aanleg van de rotonde in de Tukseweg moeten nutsvoorzieningen en rioleringen worden verlegd. Dat zorgt voor minder doorstroming van het verkeer op de Tukseweg. Om de overlast zoveel mogelijk te beperken worden omleidingsroutes ingesteld. We zullen u hierover tijdens een informatiebijeenkomst in het eerste kwartaal van 2026 uitgebreid informeren.

Ook de sloopwerkzaamheden en de nieuwbouw van de appartementen en supermarkten zullen zichtbaar en merkbaar zijn. Tijdens de werkzaamheden blijven de huidige winkels op het Gedempte Steenwijkerdiep gewoon open. We zullen ons, samen met alle partijen, maximaal inzetten om de bereikbaarheid van de winkels en de woningen op het Steenwijkerdiep zo goed mogelijk te houden. Uw vragen en opmerkingen daarover horen we graag op de informatiebijeenkomst die we in het eerste kwartaal van 2026 gaan organiseren.

We organiseren een informatiebijeenkomst

Zoals u in deze nieuwsbrief kunt lezen, staat er ook in 2026 veel te gebeuren op en rond het Steenwijkerdiep. Als gemeente willen we dat de werkzaamheden goed op elkaar worden afgestemd en dat u als inwoner, ondernemer of bezoeker weet waar u aan toe bent. Op dit moment kunnen we nog geen gedetailleerde planning geven. We hopen dat we dat kunnen meenemen in de informatiebijeenkomst die we in het eerste kwartaal van 2026 gaan organiseren. Tijdens die bijeenkomst informeren we u over de plannen voor de herinrichting van de Tukseweg, de verbinding naar de binnenstad en de bouwplannen van de supermarkten en de voormalige Gouden Engel. U ontvangt hiervoor in het nieuwe jaar een uitnodiging.

Uitnodiging volgt in het nieuwe jaar

Meer weten

Heeft u vragen of wilt u meer informatie? U kunt contact opnemen met projectleiders **Henk Kloosterman** en **Arjan Vroklage**. Dat kan via telefoonnummer **14 0521** of door een mail te sturen naar inrichtingsteenwijkerdiep@steenwijkerland.nl. Informatie over de herinrichting kunt u ook vinden op www.steenwijkerland.nl/steenwijkerdiep.



▲ Aanzicht Steenwijkerdiep.

Hoe staat het met de herontwikkeling van het Steenwijkerdiep? De afgelopen periode is er hard gewerkt. Vaak zichtbaar, zoals bij de sloop van het Welkoopgebouw en het volledig vernieuwen van het Balkengat, maar ook achter de schermen. Het gaat dan om voorbereidende werkzaamheden die nodig zijn voordat de schop in de grond kan.

In deze nieuwsbrief praten we u graag bij over waar we staan in dit project waarbij het Steenwijkerdiep en omgeving een flinke metamorfose krijgt. In het eerste kwartaal van 2026 organiseren we een informatiebijeenkomst waarin we u informeren over de planning van de werkzaamheden die voor de komende jaren op stapel staan. U krijgt hiervoor in het nieuwe jaar een uitnodiging.

Balkengat heeft een flinke impuls gekregen



▲ Grondsanering op de voormalige Rijkmanslocatie.

De werkzaamheden vorderen gestaag

Een groot project als de herontwikkeling van het Steenwijkerdiep gebeurt in meerdere fasen. Er moet gesloopt en gesaneerd worden, het bestemmingsplan gewijzigd, vergunningen worden verleend en daarnaast zijn er ook fysieke werkzaamheden in de openbare ruimte, zoals een nieuwe inrichting van de weg, de aanleg van groen en straatwerk. Alles bij elkaar kunnen we constateren dat de werkzaamheden gestaag vooruit gaan. We geven hieronder per onderdeel een update.

Bestemmingsplan

Op 10 september 2024 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Steenwijkerdiep gewijzigd vastgesteld. Tegen dat besluit is beroep aangetekend. Op dit moment weten we nog niet wanneer de Raad van State de zaak behandelt. De Raad van State moet eerst uitspraak doen voordat het bestemmingsplan 'onherroepelijk' (definitief) is.

Kop van het Steenwijkerdiep

De havenkop van het Steenwijkerdiep heeft een facelift ondergaan. Dat is mede te danken aan de inzet van een combinatie van lokale aannemers met specialistische kennis. Het resultaat is een aanzienlijke verbetering ten opzichte van de oude situatie.

Balkengat

De werkzaamheden rondom het Balkengat, inclusief het vervangen van de beschoeiing, zijn inmiddels ook afgerond. Met input van aanwonenden, de stichting Waterrecreatie Steenwijkerland en de wijkvereniging Steenwijk Noord heeft het gebied een fikse impuls gekregen. En dat is zichtbaar merkbaar. Het aantal overnachtingen van bezoekers met campers heeft daardoor een enorme vlucht genomen.



▲ Nieuwe inrichting Balkengat.

Slopen en saneren

- **Het pand Tukseweg 27 (de voormalige locatie van de Welkoop) is inmiddels gesloopt. Een klein gedeelte is nog blijven staan. Dat is tijdelijk totdat de trafo (transformator) van de Rendo die daarin staat een andere plek heeft gekregen.**
- **Ook de garages aan de Gedempte Turfhaven zijn gesloopt. Bij de sloopwerkzaamheden is een stuk historisch straatwerk ontdekt. De Werkgroep Archeologie Steenwijk heeft het straatwerk blootgelegd en bestudeerd. Vanwege de historische waarde is een deel ervan ingepast in de groenstrook tussen de kop van het Steenwijkerdiep en park Rams Woerthe.**
- **Lidl heeft in oktober 2025 de woning aan de Matthijs Kiersstraat gesloopt en aansluitend de voormalige supermarkt. Begin 2026 wordt de restverontreiniging afkomstig van de voormalige gasfabriek gesaneerd.**
- **Ook de voormalige Edah wordt gesloopt. Daarvoor was eerst ecologisch onderzoek nodig. Dat is inmiddels afgerond en zoals het er nu naar uitziet, kunnen de sloopwerkzaamheden in het eerste kwartaal van 2026 beginnen.**
- **Op het terrein van de voormalige garage van Rijkmans zijn in november 2025 een aantal grondverontreinigingen en voormalige brandstoftanks verwijderd. Dit is gecombineerd met een sanering op het terrein van de voormalige Welkoop.**

Herinrichting Tukseweg

Onderdeel van de herontwikkeling van het Steenwijkerdiep is ook de herinrichting van de Tukseweg. Ter hoogte van de kruising met het Steenwijkerdiep gaan we een rotonde aanleggen. Dit doen we om de doorstroming van het verkeer te verbeteren. Daarnaast is de rotonde meteen ook de toegang naar het parkeerterrein van de Lidl. Het aantal in- en uitritten op de Tukseweg wordt daardoor verminderd en dat heeft een positief effect op de veiligheid voor fietsers.



▲ Heringerichte havenkop.

Nieuwbouw

- **Aldi: op de plek van de voormalige Edah komt nieuwbouw van de Aldi. De bouw hiervan kan beginnen zodra het huidige pand is gesloopt.**
- **Lidl: de Lidl heeft inmiddels een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de nieuwbouw van de supermarkt ingediend. De Lidl is nu tijdelijk gehuisvest aan de Woldmeentherand.**
- **Jumbo: de huidige supermarkt van de Jumbo wordt gesloopt. Dat gebeurt naar alle waarschijnlijkheid in het tweede kwartaal van 2026. Op dezelfde plek bouwt Jumbo een nieuwe, grotere supermarkt die voor de zomer van 2027 de deuren zal openen. Op het moment dat het huidige pand wordt gesloopt, verhuist de Jumbo naar een tijdelijke winkel.**
- **Gouden Engel: Woonconcept is van plan om in april 2026 te starten met de bouw van 21 appartementen op de locatie van de voormalige Gouden Engel.**