



December 2023

In deze nieuwsbrief:

- ❖ Plan voor de korte termijn
- ❖ Definitief ontwerp gebouw
- ❖ Huurders
- ❖ Ontwerp voorterrein
- ❖ Schetsen
- ❖ Aanpak fietsenstalling, bewaakt en onbewaakt
- ❖ Mobiliteitshub
- ❖ Wanneer starten de werkzaamheden
- ❖ Informatiebijeenkomst voorjaar 2024

Via deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte over de ontwikkelingen rondom het stationsgebied. We zijn weer een stap verder en praten u hier graag over bij.

Plan voor de korte termijn

We zijn bezig met het maken van een plan voor de korte termijn. Een plan waarmee we de basis op orde willen brengen van het stationsgebouw en het voorplein. Met als doel: het stationsgebied weer aangenaam, sfeervol en aantrekkelijk te maken. Op 6 maart 2023 heeft het college ingestemd met de verbouw van het stationsgebouw en aanpassing van het voorterrein. Afgelopen maanden is er achter de schermen hard gewerkt. Het is nu tijd voor de volgende stap: het delen van het ontwerp van het gebouw én de schets van het voorterrein.

Definitief ontwerp gebouw

Er ligt een definitief ontwerp voor de buitenkant van het gehele gebouw. Het gebouw is van de gemeente en de NS. Arjon Ringerwöle van AR|chitectuur heeft in opdracht van de gemeente een definitief ontwerp gemaakt dat bij de omgeving past en het huidige gebouw een serieuze metamorfose geeft. Zonder afbreuk te doen aan het oorspronkelijke ontwerp. In het ontwerp is rekening gehouden met het behoud van zoveel mogelijk bestaande elementen, het terugbrengen van originele lijnen en de transparantie van het gebouw. We gaan ook circulair verbouwen. Dit betekent dat we gebruik maken van bouwmaterialen die al eens eerder gebruikt zijn.

Het ontwerp is in overleg met de NS en Spoorbouwmeester tot stand gekomen. Spoorbouwmeester geeft onafhankelijk advies over ontwerp- en vormgevingsopgaven binnen de spoorsector. De NS is net als ons enthousiast en tevreden over het ontwerp aan de buitenzijde. Belangrijk, want we zijn tenslotte samen eigenaar van dit pand. Onze gezamenlijke wens is om de verbouw van beide delen zoveel mogelijk gelijktijdig of na elkaar te laten verlopen.

Huurders

Begin 2023 hebben we een oproep gedaan aan partijen om zich te melden als huurder voor een deel van het gebouw. Een aantal partijen heeft zich gemeld en we zijn met hen in gesprek. Deze partijen zijn serieus geïnteresseerd. Dit is goed nieuws. Een gebouw dat huurders heeft, zorgt voor levendigheid en sociale controle in en rondom het gebouw. Zodra alles rond is met de partijen, laten we u weten welke huurders het stationsgebouw krijgt.

Ontwerp voorterrein

Naast het ontwerp voor het gebouw zijn er ook schetsen gemaakt voor de inrichting van het voorterrein. In dit ontwerp wordt zoveel mogelijk uitgegaan van de bestaande infrastructuur en wordt meer groen en biodiversiteit toegevoegd. Dit is kenmerkend voor Steenwijkerland. Zo vervangen we gras door bloeiende planten en planten we gebiedseigen bomen. Ook wordt het voorterrein klimaatadaptief. We voegen een wadi toe voor wateropvang van het gebouw en we zorgen voor minder verharding en meer natuurlijke schaduw. Na de verbouw van het pand start de herinrichting van het voorterrein.

Schetsen

De schetsen geven – samen met het ontwerp van de architect – een goede indruk van het totaalplaatje. We gaan voor een groener stationsgebied waar reizigers zich prettig en welkom voelen. Passend bij onze gastvrije gemeente en vestingstad. Waar inwoners en reizigers een kop koffie kunnen halen, een deelfiets kunnen huren of gebruik kunnen maken andere voorzieningen.



Vooraanzicht station



Bovenaanzicht station

Aanpak fietsenstalling, bewaakt en onbewaakt

Een verbetering van de fietsenstalling van de NS & ProRail horen ook bij dit plan. Met als doel: reizen vanuit ons station aangenamer en aantrekkelijker maken. Door ProRail en NS wordt een plan gemaakt om de fietsenstalling, bewaakt en onbewaakt, opnieuw vorm te geven en in te richten. Door beide partijen is aangegeven dat het plan hiervoor in 2024 wordt opgesteld en in 2025 wordt uitgevoerd.

Zekerheid over deze planning is er nog niet. Om de bewaakte stalling uit te breiden wordt er gezocht naar uitbreiding binnen de huidige stalling.

Mobiliteitshub

Provincie Overijssel heeft in het najaar 2022 station Steenwijk aangewezen als pilot locatie voor 1 van de 5 Regiohubs. In deze pilot worden gekeken naar voorzieningen die het reizen en verblijven aangenamer en aantrekkelijker maken. Hierbij kunt u denken aan onder andere goede bewegwijzering, een onbemand afhaalpunt voor pakketjes, zitgelegenheid, adaptieve verlichting met bewegingssensoren.

Wanneer starten de werkzaamheden

In het eerste kwartaal van 2024 verwachten we een aannemer en installateur geselecteerd te hebben die de verbouwing gaan uitvoeren. We hopen dat de werkzaamheden in het tweede en derde kwartaal van 2024 uitgevoerd gaan worden, met een uitloop naar eind 2024. Aan het eind van de werkzaamheden start ook de herinrichting van het voorterrein, vanaf oktober 2024.

In de komende maanden kunnen er voorbereidende werkzaamheden zichtbaar zijn op en rond het station. Bijvoorbeeld het voorbereiden van verplanting, verplaatsing van objecten, inventarisatie en onderzoek. Hier zult u weinig tot geen hinder van ondervinden.

Informatiebijeenkomst voorjaar 2024

In het voorjaar van 2024 gaan we een informatiebijeenkomst organiseren op het station voor aanwonenden en andere betrokken partijen. U wordt hiervoor uitgenodigd via een nieuwsbrief.

Meer weten of vragen?

Meer informatie over het stationsgebied en veelgestelde vragen vindt u op onze website www.steenwijkerland.nl/station.

Heeft u vragen? Neem dan gerust contact met ons op. Stuur een e-mail naar linda.de.graaf@steenwijkerland.nl. Of bel ons via telefoonnummer 14 0521.