

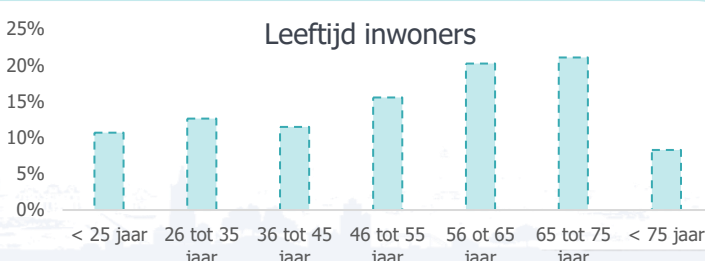
# Uitkomsten

# Woononderzoek 2025

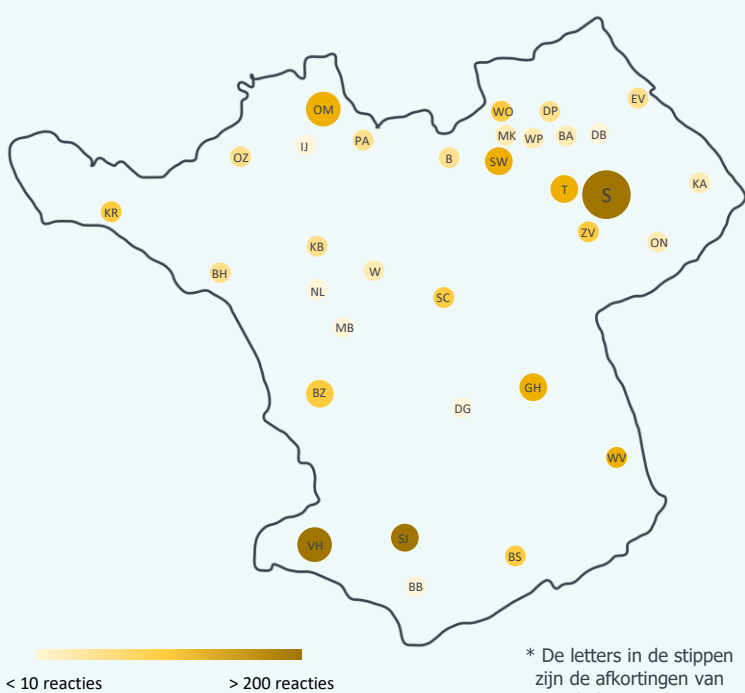
## Steenwijkerland

Ruim **3.100** inwoners deden mee

**300** inwoners zijn recent verhuisd  
**1.150** inwoners hebben een verhuisswens  
**1.650** inwoners dachten mee over wonen



Hier wonen de inwoners die reageerden



## Recent verhuisden

Verhuisredenen

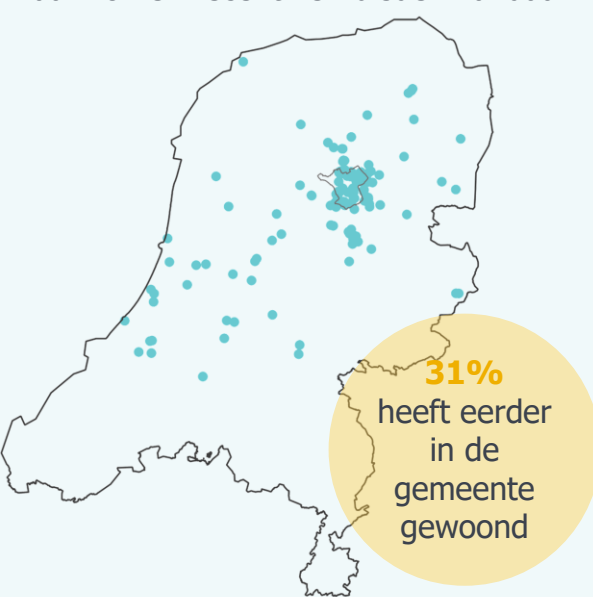


**92%** vond het eigendom dat ze zochten (huur of koop)

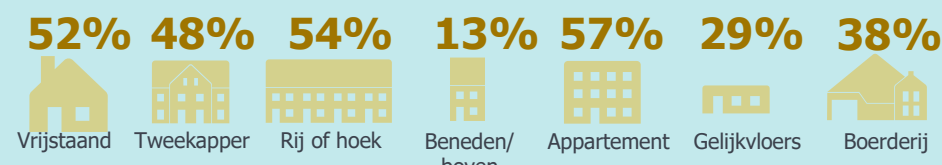
**71%** vond een koopwoning binnen de gezochte prijsklasse

**44%** vond een huurwoning binnen de gezochte prijsklasse

Waar komen recent verhuisden vandaan?



Hoeveel mensen vonden het woningtype dat ze zochten?



Top 3 meest gezochte kenmerken

- 1 Grote buitenruimte (42%)
- 2 Gemakkelijk parkeren (41%)
- 3 Ruime woning (40%)

Gevonden door:



## Inwoners met een verhuisswens

**18%** wil graag uit huis

**37%** wil graag een gelijkvloerse woning

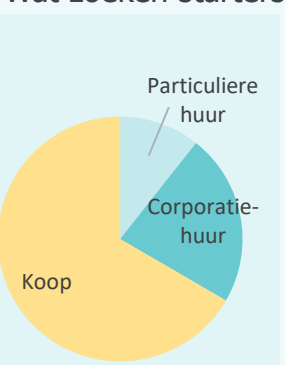
**41%** wil binnen 1 tot 3 jaar verhuizen

**69%** heeft moeite om het gewenste type te vinden

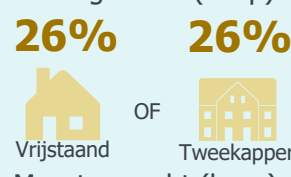
**85%** is op zoek naar een koopwoning

**86%** ondernam het afgelopen jaar actie

Wat zoeken starters?



Meest gezocht (koop):



Meest gezocht (huur):



Grootste probleem: aanbod in prijssegment

Meest gezocht: Huurprijs tot € 683 & Koopprijs tot € 275.000

Meest gewilde bijzondere woonvormen



Samen bouwen (vooral tot 35 jaar)

**49%** zou hier graag willen wonen



Wonen in een hofje (vooral vanaf 65 jaar)

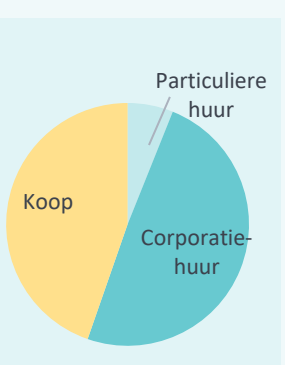
**46%** zou hier graag willen wonen



Wonen met anderen samen op een erf (vooral vanaf 56 jaar)

**44%** zou hier graag willen wonen

Wat zoeken senioren (65+)?



Meest gezocht:



Grootste probleem: aanbod in prijssegment

Meest gezocht: Huurprijs € 683 tot € 732 & Koopprijs € 275.- tot € 355.000

## Waar moet de gemeente aandacht voor hebben?

Inwoners zijn trots op:

- Natuur en landschap
- Noaberschap en woonomgeving
- Cultureel erfgoed en historie
- Sociale en culturele voorzieningen
- Toerisme

Inwoners zien kansen in:

- Ombouwen naar woningen
- Opknappen van woningen
- Groen en leefbaarheid
- Verduurzamen van woningen

