

Voorstel aan de raad

Aan de gemeenteraad
Gemeente Steenwijkerland
Vendelweg 1
8331 XE Steenwijk

Steenwijk,
Nummer voorstel:

Voor raadsvergadering d.d.: 13-12-2016
Agendapunt:

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan Modificaties gastransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland).

Aan de raad van de gemeente Steenwijkerland wordt voorgesteld te besluiten:

Conceptbesluit:

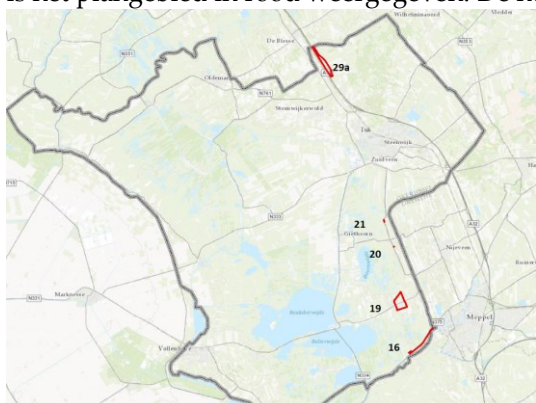
1. In te stemmen met de in de 'nota van wijzigingen bestemmingsplan Modificaties gastransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland)' ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan aangegeven aanpassingen van het bestemmingsplan;
2. Het bestemmingsplan Modificaties gastransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland), met inachtneming van de onder 1 bedoelde nota gewijzigd vast te stellen;
3. De provincie Overijssel te vragen om akkoord te gaan met eerdere publicatie van dit plan;
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Samenvatting:

De Nederlandse Gasunie gaat in diverse gemeenten op het tracé Zwolle-Heerenveen meerdere modificaties uitvoeren in verband met de renovatie van het regionaal gastransport. Het gaat hierbij om onder meer het verleggen, vervangen en verwijderen van leidingen, het verhelpen van dekkingsmanco's en het opgraven en verwijderen van oude afsluiters en terugplaatsen van nieuwe afsluiters. De geplande modificaties vinden plaats in een vijftal gemeenten, te weten Zwolle, Staphorst, Weststellingwerf en Heerenveen. In Steenwijkerland betreft het een vijftal locaties die nader zijn omschreven in het bestemmingsplan. Het plan is besproken met de grondeigenaren. Omwonenden die niet direct belanghebbende zijn, zijn geïnformeerd over de werkzaamheden. Het plan heeft als ontwerp ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend. Vervolgens heeft er een bomen effect analyse plaatsgevonden. Hieruit is gebleken dat de locaties aan het Koloniep pad in De Pol en de Kerkhoflaan in Willemsoord de bomenstructuur in tact moet blijven. Om ervoor te zorgen dat tijdens de uitvoering de bomenstructuur in tact blijft is een (ambtshalve)wijziging toegepast op het ontwerpplan. Deze aanpassing is in de bijgevoegde 'nota van wijzigingen bestemmingsplan Modificaties gastransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland)' omschreven.

Argumenten

De aanleg van de leiding zal voor een tijdelijke visuele impact zorgen en de aanleg van de gastransportleidingen heeft een tijdelijk ruimtebeslag tot gevolg. In onderstaande overzichtskaart is het plangebied in rood weergegeven. De nummering geeft aan om welke modificatie het gaat.



<i>Modificatie</i>	<i>Omschrijving activiteit</i>
19	Verlegging Wanneperveen
20	Nieuw schema NAM Gasthuisdijk
21	Vervangen Triform, Nieuwe Vaart
29a	Verlegging De Blesse en vervangen schema's gasontvangstation Pepergaweg

Genoemde modificaties gaan veelal samen met het omleggen van leidingen en bijbehorende belemmeringstrook. Deze zaken dienen opnieuw in een bestemmingsplan te worden vastgelegd. Hierin voorziet dit bestemmingplan. Daarnaast is vanwege het omleggen van de leidingen ook sprake van het verwijderen van leidingdelen. Het betreft de modificatie;

<i>Modificatie</i>	<i>Omschrijving activiteit</i>
16	Verwijderen 2.750 meter leiding naar Meppel

Het komen te vervallen van deze leidingdelen wordt geregeld door het opnemen van een gebiedsaanduiding "overige zone – aardgastransportleiding vervalt" ter plaatse van de bestaande belemmeringstrook.

Ambtshalve wijzigingen

Bij de aanleg en verwijdering van leidingen rekening gehouden moet worden met de cultuurhistorische waarden van dit gebied. Naar aanleiding hiervan heeft een bomen effect analyse plaatsgevonden die tot enkele wijzigingen leidt ten opzichte van het ontwerpplan. Deze wijzigingen hebben betrekking op de verbeelding de regels en de toelichting. De locatie betreft modificatie 29a zoals aangegeven in het bestemmingsplan. Door deze wijziging blijft de bomenstructuur behouden tijdens de uitvoerende werkzaamheden. De exacte omschrijving van de aanpassing is opgenomen in de bijgevoegde 'nota van wijzigingen bestemmingsplan Modificaties gastransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland)'.

Financiële toelichting

Kostenverhaal is verzekerd middels een planschadeverhaalsovereenkomst en de legesverordening. Het vaststellen van een exploitatieplan is dan ook niet noodzakelijk. Als sprake is van opbrengstderving tijdens de aanlegperiode wordt de grondgebruiker door Gasunie financieel gecompenseerd.

Communicatie

De vaststelling van het bestemmingsplan wordt op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt in de Steenwijkerland Expres, de Staatscourant en de gemeentelijke website.

Bijlagen bij het voorstel

Nota van wijzigingen bestemmingsplan Modificaties gasttransportnet
Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland)
Bestemmingsplan Modificaties gasttransportnet Zwolle-Heerenveen
(gemeente Steenwijkerland)
Bomen effect analyse

Ondertekening

De secretaris

De waarnemend burgemeester

S.S. Weistra

J.H. Bats

Betrokken partijen

afdeling

REO

adviseur

Lianda Vis, tel.: , email:

behandeld in raadscommissie

☐ ja, nl.

☐ nee

Raadsbesluit

Steenwijk,

Nummer:

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van , nummer 2012/ ;

overwegende dat,

voor een vijftal locaties zoals aangegeven in modificatie 16, 19, 20,21 en 29a het bestemmingsplan Modificaties Gastransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland) is opgesteld;

de Gasunie van overheidswegen verplichting heeft om door middel van onder meer ‘pigging’ de integriteit van haar netwerk vast te stellen. Pigging houdt in dat er een intelligent PIG (Pipeline Inspection Gouce) met gasstroom door de leiding wordt gestuurd. Deze PIG neemt een grote hoeveelheid informatie op over de eigenschappen van de leiding, zoals wanddikte, dubbelingen, beschadigingen etc.. Mogelijke gebreken worden vervolgens hersteld;

de leidingdelen binnen het tracé Zwolle-Heerenveen moeten worden gemodificeerd om het ‘pigging’programma te kunnen uitvoeren;

Voor deze geplande modificaties aan het gastransportnet in een vijftal gemeenten (Zwolle, Staphorst, Steenwijkerland, Weststellingwerf, Heereveen) een ruimtelijke procedure moet worden doorlopen;

het ontwerp bestemmingsplan Modificaties Gastransportnet Zwolle Heerenveen gemeente Steenwijkerland van 27 juli 2016 tot en met 6 september 2016 ter inzage heeft gelegen waarbij gelegenheid is geboden om gedurende deze termijn zienswijzen in te dienen;

gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

dat bij de aanleg en verwijdering van leidingen rekening gehouden moet worden met de cultuurhistorische waarden in het gebied;

dat naar aanleiding hiervan een bomeneffect analyse heeft plaatsgevonden waaruit is gebleken dat de bomenstructuur in tact dient te blijven voor wat betreft de locatie genoemd in modificatie 29a;

naar aanleiding hiervan ten opzichte van het ontwerpplan enkele ambtshalve wijzigingen worden doorgevoerd;

deze wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan Modificaties gasttransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland) staan aangegeven in de bij dit besluit behorende “nota van wijzigingen bestemmingsplan Modificaties gasttransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland)”

gelet op het vorenstaande het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de in de 'nota van wijzigingen bestemmingsplan Modificaties gastransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland)' ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan aanpassingen van het bestemmingsplan.
2. Het bestemmingsplan Modificaties gastransportnet Zwolle-Heerenveen (gemeente Steenwijkerland) met inachtneming van de onder 1 bedoeld nota gewijzigd vast te stellen;
3. De provincie Overijssel te vragen om akkoord te gaan met eerdere publicatie van dit plan;
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

A. ten Hoff

J.H. Bats