

3SRRC02693373

**Aangetekend**  
Gemeenteraad van Steenwijkerland  
Postbus 162  
8330 AD STEENWIJK

**Tevens per e-mail:**  
**Arnold.Stroop@steenwijkerland.nl**

G. Aarts  
advocaat  
T 020 605 6981  
F 020 605 6702  
g.aarts@houthoff.com

Amsterdam, 7 januari 2016  
Inzake: Aanvraag omgevingsvergunning botenloods Winters Watersport in Wanneperveen  
Onze ref: 570001097/15304378.3



Geachte leden van de Raad,

Naar aanleiding van de politieke markt van 15 december 2015 vraag ik namens Winters Watersport B.V. ("**Winters Watersport**") dringend uw aandacht voor het volgende.

In de politieke markt van 15 december 2015 heeft de Raadscommissie gesproken over de afgifte van een verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van de realisatie van een loods voor botenopslag op het terrein van Winters Watersport aan de Veneweg 161 in Wanneperveen. Daarbij heeft de meerderheid van de Raadscommissie vragen gesteld over de maatschappelijke uitvoerbaarheid van het bouwplan, alsook over de ruimtelijke inpasbaarheid daarvan vanwege het aantal verkeersbewegingen in de omgeving en de parkeercapaciteit op eigen terrein. Door deze vragen heeft Winters Watersport zich gerealiseerd dat het op dit moment te vroeg is om uw Raad te laten besluiten over de afgifte van de verklaring van geen bedenkingen.

Het aangevraagde bouwplan is van groot belang voor de continuïteit van het bedrijf. Door de realisatie van de loods hoeft Winters Watersport veel minder gebruik te maken van de alternatieve stallingslocatie. Dit bespaart haar aanzienlijke tijd en kosten. Winters Watersport hecht er dan ook aan om uw Raad duidelijk te informeren over het bouwplan en de gevolgen daarvan voor de omgeving. Winters Watersport zal daartoe het huidige voorstel aan uw Raad (laten) aanvullen met een nadere toelichting op het bouwplan (met onder andere een verduidelijking van de precieze functie van de loods) en de gevolgen daarvan voor het aantal verkeersbewegingen in de omgeving, de parkeercapaciteit op eigen terrein en de maatschappelijke uitvoerbaarheid. Winters Watersport zal deze aspecten tevens in open dialoog met de leden van de Raadscommissie en de omwonenden uit de buurt bespreken.

Winters Watersport vertrouwt erop op deze wijze de Raadscommissie en daarmee ook uw Raad van de verzochte verduidelijking van het bouwplan en de gevolgen daarvan voor de omgeving te kunnen voorzien.

Tegen deze achtergrond verzoek ik u namens Winters Watersport om agendapunt 9 "Afgeven verklaring van geen bedenkingen; omgevingsvergunning voor het realiseren van een havenloods Veneweg 161 in Wannerperven (voorstel 2016/8)" van de agenda voor de Raadsvergadering van 12 januari 2016 af te voeren en de besluitvorming hieromtrent tot nader order uit te stellen.

Uw reactie zie ik met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,  
Houthoff Buruma

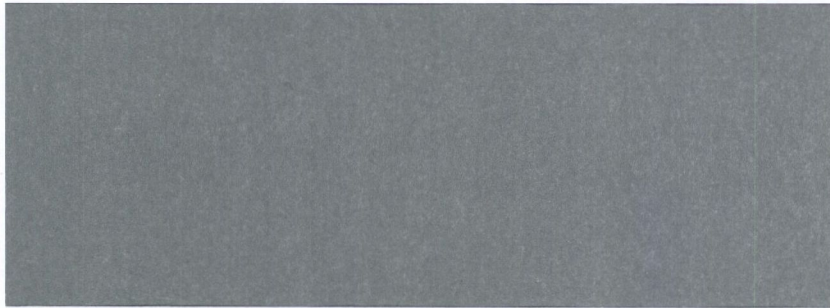
1/0 *W. Aarts*

G. Aarts

Postbus 75505 1070 AM Amsterdam The Netherlands

M

Port Betaald  
Port Payé  
Pays-Bas



Post op rekening

R NL



Aangetekend

G-A-1

Port Betaald  
Port Payé  
Pays-Bas



3SRRC02693373