

Aan de leden van de gemeenteraad van Steenwijkerland

behandeld door Eelco Fijma

afdeling REO

telefoon 14 0521

Ons kenmerk 1622-504-REO-ES

uw kenmerk

bijlagen

Steenwijk
(verzendsdatum)

- 6 JUNI 2016

Onderwerp rustpunt Jonen

Geachte heer/mevrouw,

Eerder hebben wij uw raad, bij raadsbrief van 16 april 2015, meegedeeld dat wij bij de Raad van State hoger beroep hebben ingesteld tegen de uitspraak van de rechtbank Overijssel van 19 februari 2015 inzake de geweigerde omgevingsvergunning voor een rustpunt in Jonen.

Wij willen u hierbij informeren dat wij er voor gekozen hebben om deze juridische procedure niet voort te zetten en wij besloten hebben om het hoger beroep in te trekken.

Reden voor deze intrekking dat dit hoger beroep door ons college is ingesteld om juridische helderheid te krijgen over de uitleg van de in het facetbeleid opgenomen 35 % norm ten aanzien van nevenactiviteiten bij woningen. Inmiddels is echter duidelijk dat in de toekomstige ruimtelijke beleidskaders een dergelijke toetsingsnorm naar alle waarschijnlijkheid niet meer op dezelfde gehanteerd zal gaan worden. Het gaat dan vooral om meer kwalitatieve normen zoals het behoud van de omgevingskwaliteit en maatwerk. Aan (harde) oppervlakte- of maatvoeringgrenzen zal minder betekenis toekomen. Dat betekent dat het belang van een exacte juridische uitleg van de huidige 35 % norm van het facetbeleid afneemt.

Daarnaast is door uw raad inmiddels - in ontwerp - een verklaring van geen bedenkingen verleend waardoor het verlenen van een omgevingsvergunning voor dit rustpunt alsnog mogelijk is.

De aanvrager van het rustpunt en de omwonenden die bij de eerdere juridische procedures over dit rustpunt betrokken zijn geweest, hebben wij schriftelijk in kennis gesteld van de intrekking van ons hoger beroep.

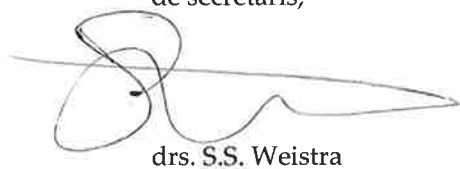
De stopzetting van de hoger beroepsprocedure laat overigens onverlet dat tegen het nieuw te nemen besluit over de vergunningsaanvraag voor het rustpunt opnieuw rechtsbescherming open zal staan. Belanghebbenden die het niet eens zijn met dat nieuwe besluit kunnen daartegen dus (opnieuw) beroep en vervolgens hoger beroep aantekenen.

De stopzetting van de huidige, door ons college aangespannen hoger beroepsprocedure impliceert in zoverre dan ook geen definitieve afronding van dit dossier en doet daarmee dan ook geen afbreuk aan de rechtsbeschermingsmogelijkheden van de bij het rustpunt betrokken belanghebbenden.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Steenwijkerland,
de secretaris,



drs. S.S. Weistra



M.A.J. van der Tas