

RAADSCOMMISSIE

Vergadering d.d. 19 januari 2016

☐ t.k.n.

☒ advies A (ter advisering; wordt alleen besproken in de commissie)

☐ advies B (ter besluitvorming aan de raad; er hoeft geen apart commissiestuk te worden aangemaakt)

Inleiding

Samen met Steenwijk Vestingstad en de Vereniging Bewonerscomité Steenwijk heeft de gemeente Steenwijkerland de afgelopen periode intensief gewerkt aan het opstellen van een integrale visie voor de binnenstad van Steenwijk. Gezamenlijk is een opdracht geformuleerd, die eind 2014 door het college van B&W is vastgesteld.

Argumenten

Binnensteden veranderen in snel tempo. Als gevolg van diverse technische, financiële, maatschappelijke en economische ontwikkelingen staat de positie van de detailhandel, de ruggengraat van het economisch functioneren van de binnenstad, onder druk. Dit uit zich o.a. in een toename van de winkelleegstand en een daling van de omzetten. Dit blijkt ook uit de resultaten van het onlangs gehouden koopstromenonderzoek. Beseft wordt dat er andere dragers nodig zijn om de binnenstad leefbaar en vitaal houden. Ondernemers, gemeente en bewoners zijn zich bewust van deze ontwikkelingen en hebben gezamenlijk een visie ontwikkeld met als doel het realiseren van een aantrekkelijke binnenstad voor ondernemers, bewoners en bezoekers. Met vestingstad als leidend thema wordt ingezet op beleving, sfeer en authenticiteit. Steenwijk heeft hierbij sterke troeven in handen: de contouren van de vestingstad zijn nog voldoende zichtbaar en Steenwijk is gelegen in een toeristisch gebied waar veel bezoekers komen. In de beleving als vestingstad zal Steenwijk zich nog verder moeten versterken.

Het belang van het versterken van de binnenstad is onderkend door het college van B&W en maakt prominent onderdeel uit van het collegeprogramma "Verantwoord anders".

Kanttekeningen

In overleg met ondernemers en bewoners is gekozen voor een 'eigen traject' zonder tussenkomst van een extern bureau. Dit vanuit het gegeven dat er voor de binnenstad van Steenwijk al vele studies zijn gemaakt. De visie en het uitvoeringsprogramma zijn ontleend aan de output van de diverse werkgroepen en aangevuld met deskresearch.

De breed gedragen noodzaak om gezamenlijk een koers uit te zetten is het proces ten goede gekomen. Met Steenwijk Vestingstad is ingezet op gemeenschappelijkheden in plaats van verschillen. Belangrijk voor het proces, maar ook voor de inhoudelijke visie, was de consensus over de identiteit van Steenwijk. Het begrip vestingstad kwam nadrukkelijk bij iedereen naar voren als hét thema waar de integrale visie op geënt dient te zijn.

Financiële toelichting

Op 17 februari 2015 heeft u unaniem ingestemd met het vrijgeven van € 50.000 voor het opstellen van de visie. Met deze middelen zijn aanvullende onderzoeken uitgevoerd en is data geactualiseerd.

Voor het in de visie opgenomen uitvoeringsprogramma zijn nog geen middelen gereserveerd. De projecten en activiteiten zullen binnenkort worden voorzien van een begroting en dekkingsvoorstel.

Aan u zal een voorstel ter besluitvorming worden aangeboden over de inzet van gemeentelijke middelen voor de uitvoering. Naast gemeentelijke middelen zal een beroep worden gedaan op een ondernemersbijdrage en een bijdrage vanuit de provincie Overijssel

Communicatietraject en openbaarheid

De concept visie is besproken in de Stuurgroep, met daarin vertegenwoordigers van bewoners en ondernemers. Het concept heeft draagvlak bij zowel de ondernemers als de bewoners.

Uitvoering en planning

De concept visie is als A stuk geagendeerd voor de politieke Markt. De inbreng van u is, naast die van de bewoners en ondernemers, van belang. Na uw consultatie zal de visie, voorzien van begroting en dekking ter besluitvorming aan u worden aangeboden.

Onderdeel van de visie op de binnenstad is een integraal plan voor de Markt. Gezien het belang van de Markt is het opstellen van dit plan naar voren gehaald. Gezamenlijk met Steenwijk Vestingstad en de bewonersvereniging is de opdracht hiervoor geformuleerd. Het plan, opgesteld door het bureau DtnP, is inmiddels gereed en besproken met bewoners en ondernemers. Binnenkort zal dit plan aan u ter advisering worden aangeboden.

Bijlagen

1. Concept integrale visie binnenstad Steenwijk