



stichting vrije recreatie

Aan Burgemeester en Wethouders en aan de Raad
van de gemeente Steenwijkerland,
Postbus 162,
8330 AD Steenwijk.



Onderwerp: Bestemmingsplan Buitengebied.

Meerkerk, 12 december 2014

Geacht college en geachte raadsleden,

Al enige tijd wordt in uw gemeente gewerkt aan het bestemmingsplan voor het buitengebied.

Bij de voorbereiding daarvan zijn ook wij betrokken.

Een van de onderwerpen die aan de orde kwamen was de verbreding van de plattelandseconomie.

Het doel daarvan is te zorgen dat er voldoende mogelijkheden blijven voor een vitaal en kwalitatief goed buitengebied. Het buitengebied krijgt behalve de puur agrarische of natuurgerelateerde functies steeds meer functies in het kader van de recreatie of de plattelandseconomie. Dit kan gaan van het verkopen van eigen producten aan huis (de landwinkel), tot het maken van een theeschenkerij, kano of fietsverhuur. Een bed en breakfast of een minicamping.

Ook de herbestemming van voormalig agrarische gebouwen behoort daarbij. Een van de onderdelen waarop onze stichting zich meer in het bijzonder richt is het kleinschalig kamperen.

Sinds het vervallen van de Wet Openlucht Recreatie moeten de gemeenten dit in hun bestemmingsplannen gaan regelen. De kleinschalige kampeerder zoekt veelal kleinschaligheid rust en ruimte. In onze doelstelling is ook opgenomen om het kamperen bereikbaar te houden voor zo veel mogelijk doelgroepen, dus ook de kampeerder met een kleinere beurs. Dit streven was destijds één van de belangrijkste redenen om onze stichting op te richten.

De kleinschalige kampeerder zoekt rust, ruimte en een groene omgeving. Wel verlangt hij daarbij inmiddels een doelmatig voorzieningen niveau. Dat wil zeggen geen whirlpool, zwembad of recreatieteam, maar wel een nette betegelde toiletruimte met goede douches met warm water en een stalling met elektrisch oplaadpunt voor fietsen. Dat betekent dat daarin door de exploitanten geïnvesteerd moet worden. Om dan met handhaving van onze sociale doelstelling toch tot een goede exploitatie te komen zal het omzetvolume iets vergroot moeten worden. Dat kan door het aantal standplaatsen te verhogen van de voorheen gebruikelijke 15 naar 25. In meer dan 60% van de gemeenten is dit inmiddels gebeurd. Er is bij 25 standplaatsen nog steeds sprake van kleinschaligheid en nevengeschiktheid. Niemand kan volwaardig bestaan van 25 standplaatsen.

Ons is opgevallen dat er, althans in onze beleving en dat van onze deelnemers in uw gemeente, nog al wat gewisseld is tussen 15 en 25 standplaatsen voor het kleinschalig kamperen, zonder dat wij de indruk hebben dat daar een rationele planologische achtergrond of afweging aan ten grondslag ligt.

Wij zijn stellig van mening dat het aantal standplaatsen op 25 vastgesteld zou moeten worden. In de eerste plaats zijn planologische regelingen niet de goede plaats om concurrentieverhoudingen te regelen. In de tweede plaats is de doelgroep die onze minicampings bezoekt over het algemeen een geheel andere dan de doelgroep van de grotere campings met een veelheid van bijkomende voorzieningen. Bijkomend voordeel is dat onze doelgroep haar bestedingen niet vooral op de camping doet maar ook de lokale middenstand en horeca bezoekt. Op de kleine camping is het namelijk niet aanwezig.

In onze inspraakreactie op het bestemmingsplan hebben wij voorgesteld het gebruik van het buitengebied in een breder verband te bezien in samenspraak met alle daarbij betrokkenen. Vaak blijken er onverwachte mogelijkheden voor win-win situaties te liggen. Dit gaat dus veel verder dan alleen het kleinschalig kamperen. Wij vinden het jammer dat u deze suggestie niet hebt opgepakt. Op veel plaatsen heeft de door ons voorgestelde aanpak al geleid tot positieve resultaten.



stichting vrije recreatie

Mocht u alsnog besluiten tot de door ons voorgestelde aanpak dan zijn wij graag bereid daarin tijd te investeren en onze inbreng te leveren.

Op dit moment geven wij u ernstig in overweging en dringen wij er bij u op aan het aantal standplaatsen voor kleinschalig kamperen in het bestemmingsplan buitengebied vast te stellen op 25. Waarschijnlijk zal niet iedereen van deze mogelijkheid gebruik gaan maken maar er zijn een aantal ondernemers die met smart op deze verruiming zitten te wachten.

Uw reactie wachten wij met belangstelling af,

Hoogachtend,
STICHTING VRIJE RECREATIE

W.T. vd Berg