

Overleg omwonenden en aanpassing inrichtingsplan uitbreiding De Eikenhof

Op 23 juni 2015 heeft op uitnodiging van familie Oosterveld, Recreatiecentrum De Eikenhof, een bespreking plaatsgevonden over haar uitbreidingsplannen. Hierbij zijn diverse omwonenden, vertegenwoordigers van de gemeente en familie Oosterveld aanwezig geweest.

Op deze avond zijn alle mensen uitgenodigd die woonachtig zijn in Paasloo en een zienswijze op het voorontwerpbestemmingsplan van de Eikenhof hebben ingediend. Tijdens deze avond is een werkgroep geformeerd welke samen met familie Oosterveld zal kijken naar de plannen van De Eikenhof, om zo tot een aangepast voorstel hiervan te komen, waarbij een goede balans wordt gevonden tussen de verschillende belangen.

Vervolgens is er op 9 juli een overleg geweest met deze werkgroep, waarbij nogmaals gesproken is over de plannen en waarbij de werkgroep ook de “pijnpunten” van de omgeving heeft aangegeven.

Op deze avond is het volgende afgesproken:

- de werkgroep gaat aan de overige omwonenden vragen of men bereid is om met De Eikenhof in gesprek te gaan over een aanpassing van het plan;
- De Eikenhof gaat nadenken over wat in hun ogen mogelijkheden voor aanpassing zijn zodat samen met de omwonenden gekeken kan worden naar een plan dat op ieders instemming kan rekenen;
- er wordt door de werkgroep wel een zienswijze ingediend, maar de gesprekken kunnen aanleiding vormen om de zienswijzen aan te passen/in te korten of zelfs in te trekken. Het doel van de werkgroep is om er in gezamenlijk overleg uit te komen en te komen tot een plan dat op instemming van de omwonenden kan rekenen (al blijft de mogelijkheid bestaan dat iemand vanuit een individueel belang toch nog met een reactie komt);
- de gemeente zal De Eikenhof en de werkgroep informeren over individuele zienswijzen die eventueel worden ingediend;
- de gemeente zal geen beslissing nemen over de eventuele zienswijzen totdat duidelijk is of de omwonenden en De Eikenhof er in gezamenlijk overleg uitkomen en wacht hiervoor op een signaal vanuit De Eikenhof en de werkgroep.

Op dinsdag 11 augustus heeft vervolgens nogmaals een overleg plaatsgevonden met familie Oosterveld en de werkgroep.

Tijdens deze avond is afgesproken dat familie Oosterveld haar plannen zal aanpassen naar dat wat maximaal mogelijk is om aan de wensen tegemoet te komen, met mede als doelstelling dat hiermee wordt bereikt dat de gezamenlijke zienswijze van de omwonenden wordt ingetrokken.

Op 2 september is door De Eikenhof een nieuw, aangepast ontwerp van de plannen voorgelegd. Familie Oosterveld is daarnaast bereid om een intentieverklaring op te stellen waarin de toegezegde aanpassingen nader worden omschreven.

Op 3 november is er nogmaals overleg met de werkgroep geweest om nog een paar pijnpunten, die nog niet opgelost zijn, bespreken. Naar aanleiding van dit overleg heeft de familie Oosterveld het plan nogmaals aangepast, met opnieuw mede als doel om de gezamenlijke zienswijze van de omwonenden te laten vervallen/intrekken. Deze laatste aanpassing van de plannen, overeenkomstig de bijgevoegde aangepaste situatietekening c.q. inrichtingsschets, is aanleiding geweest voor het unanieme besluit van de omwonenden om de gezamenlijke zienswijze in te trekken.